

フリガナ	カーサラーナステラ	
物件名称	カーサ・ラーナステラ	202号室

物件番号 26007003540007

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0036 大分県別府市上平田町9番号		
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩13分		
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩28分		
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩57分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成25年06月築
主要採光面	南西	専有面積	45.07㎡	総戸数	
賃料	51,000円	共益費	1,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

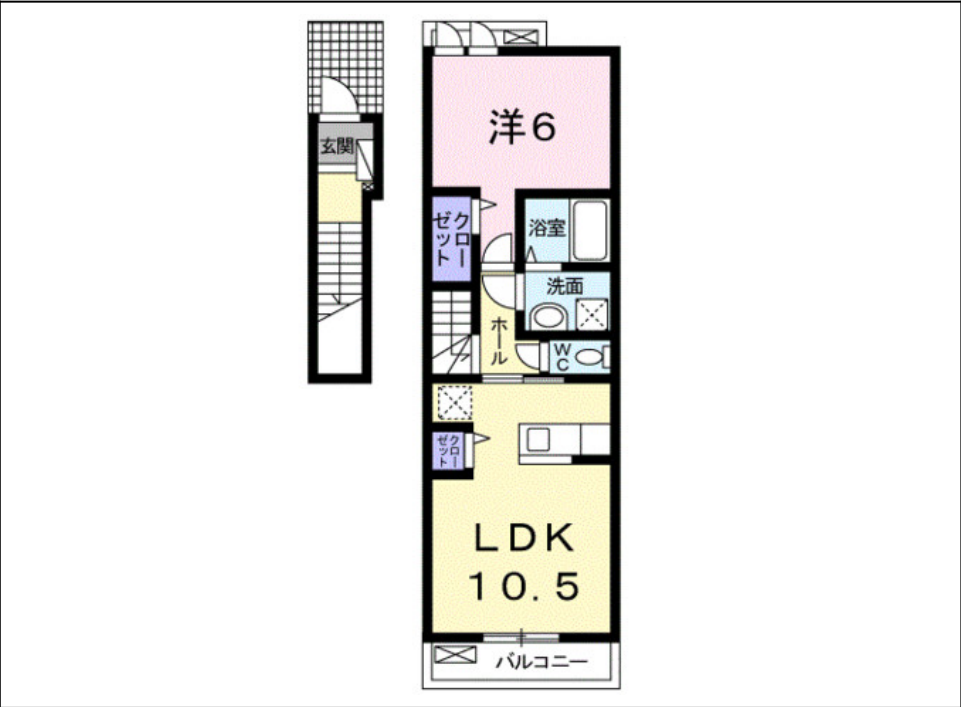
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:400円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校	346m	中学校	2,035m	コンビニ	412m	病院	926m
	スーパー マルシヨク大学通り店 523m / その他 ニトリ別府店 1,245m							

<p>お部屋ラボ 別府店</p> <p>〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>	
--	---



<p>設備・条件</p> <p>  </p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年04月07日 情報有効期限 西暦2026年04月14日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。