フリガナ　カーサフィオーレスリー

# 物件名称　カーサ・フィオーレ　3　203号室

| | |
|---|---|
| 所在地 | 〒875-0041<br>大分県臼杵市大字臼杵７２番１２４号 |
| 交通① | 日豊本線 臼杵駅 徒歩10分 |
| 交通② | 日豊本線 上臼杵駅 徒歩28分 |
| 交通③ | 日豊本線 熊崎駅 徒歩37分 |
| 交通④ | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 間取り | 2LDK | 構造 | 木造 | | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 令和5年09月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 59.58㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 65,000円 | 共益費 | 2,300円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 22,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 有（敷地内） | 駐車場月額：5,500円 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%<br>※ペット可は2.5万/2 | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 住宅保険 | 有 | 20,000円/2年 | 管理体制 | |

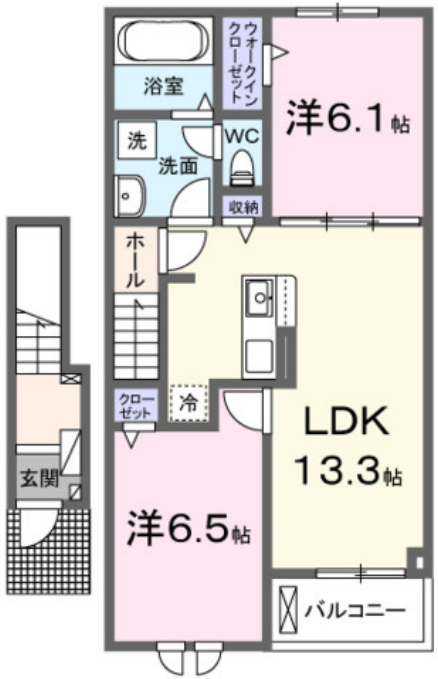
| | |
|---|---|
| その他費用 | 町費:600円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:75,000円<br>除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ＡＬＳＯＫロック:2,200円<br>鍵設定費用:3,300円 |

| 周辺環境 | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 小学校 | 1,031m | 中学校 | 821m | コンビニ | 332m | 病院 | 3,482m |
| | スーパー マックスバリュ市浜店 １，６０６ｍ | | | | | | | |


お部屋ラボ
大在店
〒870-0251
大分県大分市大在中央２丁目1番18号パールピアス１Ｆ
TEL:097-593-2063　FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号　26003008500006

取引態様　一般媒介
物件種別　アパート



## 設備・条件

追い焚き　シャンプードレッサー　セパレート　モニターホンターフォン　宅配BOX　ウォークインクローゼット　浴室乾燥機　シャワートイレ　ペット相談
2階以上　室内洗濯場　システムキッチン　フローリング　エアコン　駐輪場　衛星放送　給湯器　照明器具有

## その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。