

フリガナ	リバーサイドモリマチツー	
物件名称	リバーサイド森町2	201号室

物件番号 26006001400003

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0127 大分県大分市大字森町1181番2号	
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩30分	
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩56分	
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩62分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成5年09月築
主要採光面	南西	専有面積	53.61㎡	総戸数	
賃料	40,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月

住宅保険		管理体制	
------	--	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:2,200円 クリーニング代:71,500円 カードキー発行料:16,500円 I Cロック電池(初回):2,750円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	528m	中学校	1,560m	コンビニ	540m	病院	1,035m

お部屋ラボ  
森町店  
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件

0敷礼保 敷・保0円	シャワー・トイレ・セパレート	モーターカー	宅配BOX	シャワー・トイレ	ガス	2階以上	カードキー
角部屋	室内洗濯機場	二人入居可	エアコン	衛星放送	給湯器	照明器具有	

その他 設備・条件  
インターネット使い放題