

| | |
|------|----------------|
| フリガナ | ロイヤルヒルズナカカスガ |
| 物件名称 | ROYAL HILLS中春日 |
| | 7-A号室 |

| | |
|-----|------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0039 大分県大分市中春日町14番6号 |
| 交通① | 日豊本線 大分駅 徒歩17分 |
| 交通② | 日豊本線 西大分駅 徒歩17分 |
| 交通③ | 久大本線 古国府駅 徒歩41分 |
| 交通④ | |

| | | | | | | |
|--------|----------|--|-----------|---------|-----------|-----|
| 間取り | 3LDK | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | | 8階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成27年01月築 | |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 75.8㎡ | 総戸数 | 28戸 | |
| 賃料 | 129,000円 | 共益費 | 6,000円 | 管理費 | | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 11,000円 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | | |
| 礼金 | 248,000円 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | | |
| 駐車場 | 有（敷地内） | 駐車場月額：7,700円 | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | ジェイリース 株式会社 初回保証料：家賃総額の50%、更新保証料：10,000円/年 | | | | |

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/1年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | 駐車料2:7,700円 町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:79,200円 Gゼロパック:38,500円 |
|-------|---|

| | | | | | | |
|------|--|-----|------|------|----|------|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 135m | 病院 | 816m |
| | スーパー フレスポ 春日浦 1, 2 1 9 m / 公園 豊後企画 大分駅原球技場 8 8 1 m / その他 ドラッグセイムス 大分春日店 6 1 2 m / その他 ケーズデンキ 春日浦店 8 6 1 m / コンビニ セブンイレブン 大分中春日町店 1 4 9 m | | | | | |

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

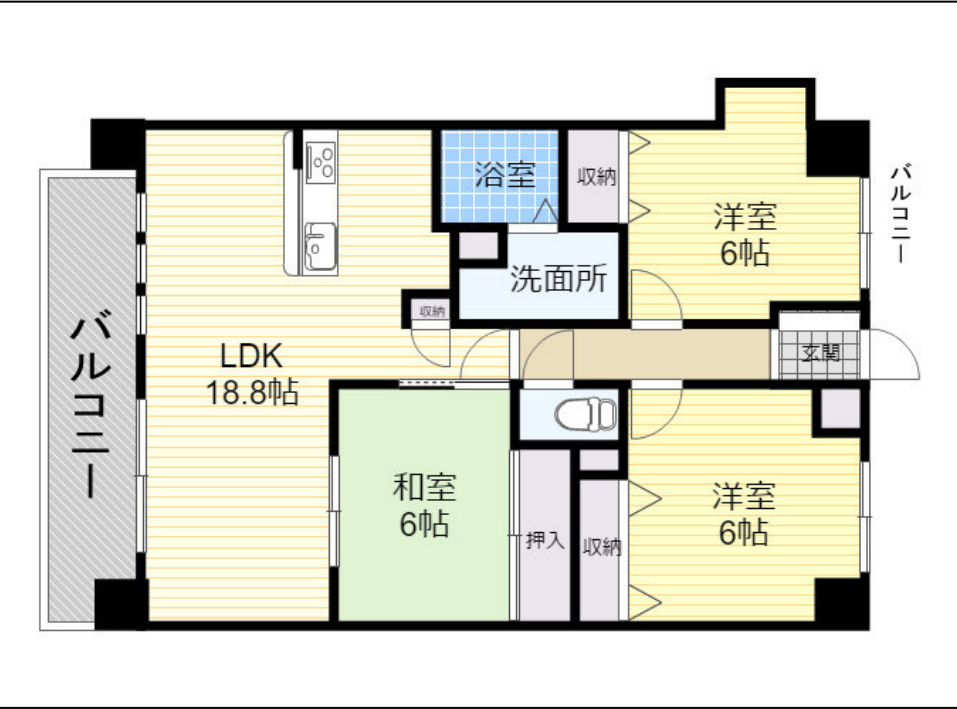
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介

物件番号 26001031240001

物件種別 マンション



| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|---|-------------|
| <div><div>追い焚き</div><div>シャワー・トイレ</div><div>オートロック</div><div>モーターカー</div><div>宅配BOX</div><div>浴室乾燥機</div><div>シャワー・トイレ</div><div>2階以上</div><div>角部屋</div><div>室内洗濯機</div><div>システムキッチン</div><div>エレベーター</div><div>フローリング</div><div>二人入居可</div><div>CATV</div><div>バイク置場</div><div>エアコン</div><div>駐輪場</div><div>衛星放送</div><div>給湯器</div></div> | インターネット使い放題 |