

フリガナ リルームスナカシマニシ

物件名称 リルームス中島西

405号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0047 大分県大分市中島西2丁目6番6号				
交通①	久大本線 大分駅 徒歩19分				
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩35分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩41分				
交通④					
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和54年5月築
主要採光面	南	専有面積	19.44m ²	総戸数	
賃料	35,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道	2,500円	町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	33,000円
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）月額保証料：500円			
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOロック:2,200円 住まいレスキュー24:16,500円 鍵交換代:16,500円				

周辺環境	小学校	450m	中学校	コンビニ	213m	病院	545m
スーパー マルキョウ 新川店 512m / 大分介護福祉士専門学校 407m / 大分リハビリテーション専門学校 407m / 田北ビジネス専門学校 961m / 明日香美容文化専門学校 1,806m / 大分県立芸術文化短期大学 3,140m / その他 大分家庭裁判所 453m							

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

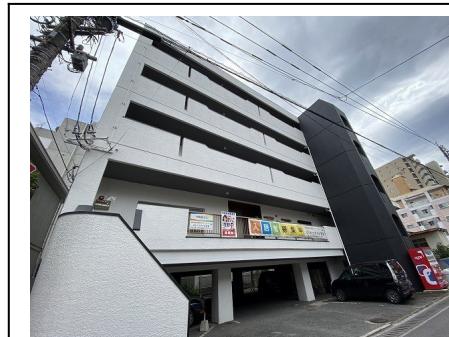
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26001033230004



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	 敷礼保0円	 セパレート	 2階以上	 室内	 室内洗濯置場	 フローリング	 エアコン	 給湯器
その他 設備・条件								

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。