

フリガナ	タナカマチタケウチカシヤ
物件名称	田中町 竹内貸家 1号室

物件番号 26005012270001

取引態様 専任媒介  
物件種別 一戸建て

所在地	〒870-0852 大分県大分市田中町 1 丁目7番52号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩9分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩26分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩39分
交通④	

間取り	5DK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和59年05月築
主要採光面	南	専有面積	85.28㎡	総戸数	1戸
賃料	72,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	144,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:450円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 A L S O Kロック:4,400円 Gゼロパック:38,500円
-------	-----------------------------------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校	179m	中学校	329m	コンビニ	276m	病院	2m
	スーパー トキハ 237m							

**お部屋ラボ**  
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号






1F



2F

※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します



設備・条件	その他 設備・条件
	