

フリガナ	カーサニジュウイチ
物件名称	casa21
	103号室

所在地	〒870-0835 大分県大分市上野丘2丁目5番12号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩8分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩19分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩30分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年06月築	
主要採光面	南	専有面積	27.62㎡	総戸数		
賃料	42,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,050円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費(退去時):40,700円
-------	---

周辺環境	小学校 1,627m 中学校 780m コンビニ 923m 病院 1,036m
	大分県立芸術文化短期大学 715m / 明日香美容文化専門学校 1,627m / 大分経理専門学校 2,009m / 総合技術工学院 2,944m / 大分短期大学 2,973m / その他 ドラッグセイムス 大分金池南店 885m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001012630006

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
セパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 室内洗濯機 フローリング CATV エアコン 給湯器 照明器具	

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。