

フリガナ エヌアンドエスビル

物件名称 N &amp; S ビル

402号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-1132 大分県大分市大字光吉296番1号				
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩23分				
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩26分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩29分				
交通④					
間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年09月築
主要採光面	北西	専有面積	24.43m <sup>2</sup>	総戸数	10戸
賃料	39,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	1ヶ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場		近隣駐車場確保			
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証会社加入要			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:18,700円 クリーニング代:44,000円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	544m	病院 549m  スーパー イオン 光吉店 209m / その他 スーパースポーツゼビオ 大分店 254m / その他 こども写真スタジオマリオ 大分・光吉店 327m / その他 カメラのキタムラ 大分・光吉店 325m / その他 パソコン工房 大分店 206m

お部屋ラボ  
光吉店〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26005000230019



## 設備・条件



## その他 設備・条件

インターネット使い放題