

フリガナ	グランジェイドチュウオウマチ
物件名称	GrandJADE中央町
	405号室

所在地	〒870-0035 大分県大分市中央町2丁目9番26号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩10分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩31分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩35分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 13階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年2月築
主要採光面	南	専有面積	29.7㎡	総戸数	
賃料	57,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道	2,500円	町会費	550円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	任意加入	初回契約時：20,000円、月額：1,100円			

住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:1,100円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	215m	病院	804m
	スーパー トキハインダストリー 若草公園店 472m / スーパー トキハ 本店 569m / スーパー OPA 大分オーパ 501m / スーパー OASISIひろば 21585m / スーパー アミュプラザおおいた 851m / 大分県理容美容専門学校 398m					

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

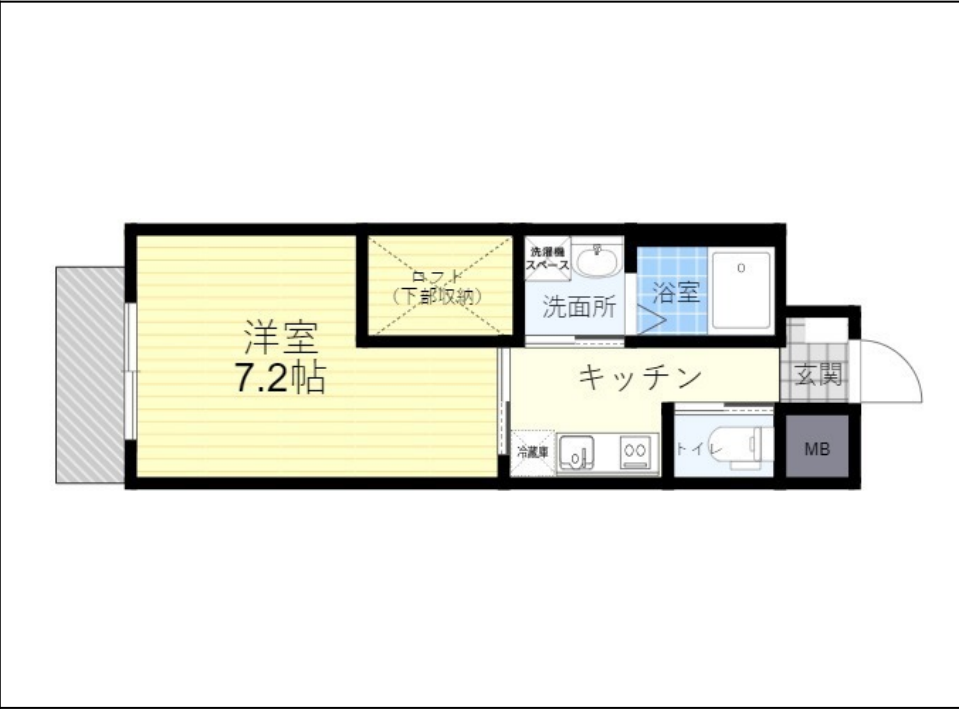
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001033350022

物件種別 マンション



設備・条件



キッチン セパレート オートロック ミニキッチン 宅配BOX 浴室乾燥機 シャワートイレ ロフト 2階以上
角部屋 室内洗濯機 システムキッチン エレベーター フローリング エアコン 駐輪場 給湯器 事務所使用可

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。