

フリガナ	フォレストビービー	
物件名称	フォレストB/b	102号室

物件番号 26005001280017

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0855 大分県大分市豊饒2丁目2番80号		
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩20分		
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩27分		
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩43分		
交通④			

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造		4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成6年03月築
主要採光面	東	専有面積	31.6㎡	総戸数	1戸
賃料	39,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	月額総賃料80%			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 鍵交換代:11,000円 退去時メンテナンス代:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 1,112m	中学校 908m	コンビニ 358m	病院 598m
	スーパー トキハインダストリー 南大分センター 808m / その他 フタタ 南大分店 433m / その他 メガネのヨネザワ 南大分店 590m / その他 フォーエル 大分南店 613m / コンビニ セブンイレブン 大分奥田店 490m			

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷・保0円 セパレト 室内 室内洗濯機 フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器 	

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。