

フリガナ		ロイヤルグリーンハイツ					
物件名称		ロイヤル・グリーンハイツ				402号室	
所在地		〒870-0876 大分県大分市大字荏隈庄の原2番2号					
交通①		久大本線 南大分駅 徒歩31分					
交通②		久大本線 賀来駅 徒歩34分					
交通③		日豊本線 大分駅 徒歩41分					
交通④							
間取り		3LDK	構造		鉄筋コンクリート造 4階建		
契約形態		普通賃貸契約	契約年数		2年間	築年数	平成11年08月築
主要採光面		南	専有面積		70.55㎡	総戸数	12戸
賃料		59,000円	共益費		3,000円	管理費	
水道			町会費			フリーレント	
契約一時金			更新料			更新事務手数料	11,000円
敷金		無	保証金		無	償却	
礼金		無	敷引		無	バイク置き場	
駐車場		有（敷地内）	駐車場月額：5,000円 駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行		必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年				
住宅保険		有	22,000円/2年		管理体制		
その他費用		駐車場料 1：5,000円 抗菌施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 Gゼロバック:38,500円 クリーニング費:79,200円					
周辺環境		小学校 2,545m	中学校 2,696m	コンビニ 1,504m	病院 2,883m		
		智泉総合福祉専門学校 3, 0 6 2 m / 大分環境デザインカレッジ 3, 1 7 0 m / 国際製菓調理専門学校 3, 1 2 6 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 2, 0 7 3 m / その他 ミスターマックス S e l e c t 南大分店 2, 1 2 5 m					
お部屋ラボ 大分駅上野の森口店 〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号							
							

取引態様
物件種別

専任媒介
アパート

物件番号

26001029890008



※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します



最後全館の賃貸
お部屋ラボ
ONEYA-LABO



設備・条件

その他 設備・条件

0
敷
保
料

数・礼・保0円

セパレート

シャワートイレ

ガス

2F以上

フローリング

二人入居可

CATV

バイク置場

給湯器

インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月17日 情報有効期限 西暦2024年05月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。