

フリガナ	エーデルハイツイチゴウカン	物件番号	26001034820004
物件名称	EDELHEIGHTS 1号館	102号室	

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0030 大分県大分市大字三芳896番1号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩19分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩29分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩33分
交通④	

間取り	2DK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年03月築
主要採光面	南東	専有面積	45.3㎡	総戸数	
賃料	49,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

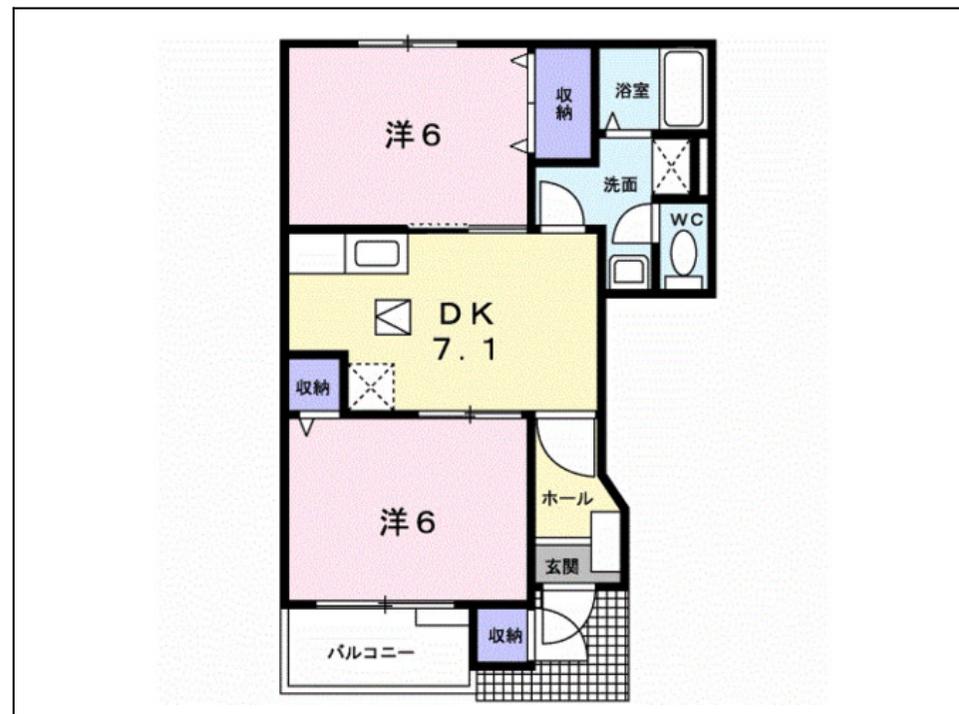
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制

その他費用	町費:300円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校	1,390m	中学校	2,203m	コンビニ	1,128m	病院
	スーパー グリーンコープ生協おおいた西の台 814m						

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店  
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
	