

フリガナ	プレミライフシガキヒガシ
物件名称	PREMILIFE石垣東
	101号室

所在地	〒874-0919 大分県別府市石垣東 8 丁目2337番1号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩23分
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩33分
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩49分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年8月築	
主要採光面	東	専有面積	52.74㎡	総戸数		
賃料	76,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	初回保証料 3 5 0 0 0 円、月額保証料賃料等総額の1%プラス8 0 0 円/月(その他商品あり) 初回保証料 3 5 0 0 0 円、月額保証料賃料等総額の1%プラス8 0 0 円/月(その他商品あり)

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング料金:38,500円 D-roomCardキー料金:16,500円 ICロック電池（初回）:2,200円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円 エネ費用等保証金（法人のみ）:20,000円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	242m	病院
	スーパー マルショク 鶴高通り 8 1 3 m / スーパー コープ グリーンコープ別府店 8 1 0 m / その他 ドラッグセイムス 別府観光港店 7 7 8 m / その他 オフハウス 別府観光港前店 7 6 9 m / その他 B O O K O F F 別府観光港前店 7 6 4 m				

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007008720001



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・保0円 追い焚き シャワートイレ セパレート エアコン 24時間監視カメラ 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年07月25日 情報有効期限 西暦2025年08月01日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。