

フリガナ キャピタルマンション

物件名称 キャピタルマンション

306号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0127 大分県大分市大字森町1060番				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩25分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩51分				
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩59分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成23年08月築
主要採光面	南	専有面積	55.2m ²	総戸数	
賃料	57,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヶ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	総賃料の60% (初回のみ)、更新料10000円/年			
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制		

その他費用	安心入居サポート/月:990円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 安心サポート初回事務手数料:770円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	217m	中学校	1,319m	コンビニ	745m	病院
	スーパー	CO?OPふらいる	1,283m				

お部屋ラボ
森町店
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26006000450012



設備・条件	シャンブレッカーフローリング	セパレート	ビニールカーペット	IHコンロ	シャワートイレ	2階以上	最上階	角部屋	室内洗濯置場
その他 設備・条件	オール電化	CATV	エアコン	駐輪場	給湯器				

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。