

フリガナ ヴィラ

物件名称 ヴィラ千歳 B棟

101号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0829 大分県別府市上原町2番34号			
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩17分			
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩35分			
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩63分			
交通④				
間取り	1K	構造	木造	3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成26年02月築
主要採光面	東	専有面積	30.85m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	51,000円	共益費	2,300円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 22,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	1ヶ月	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,500円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2		

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

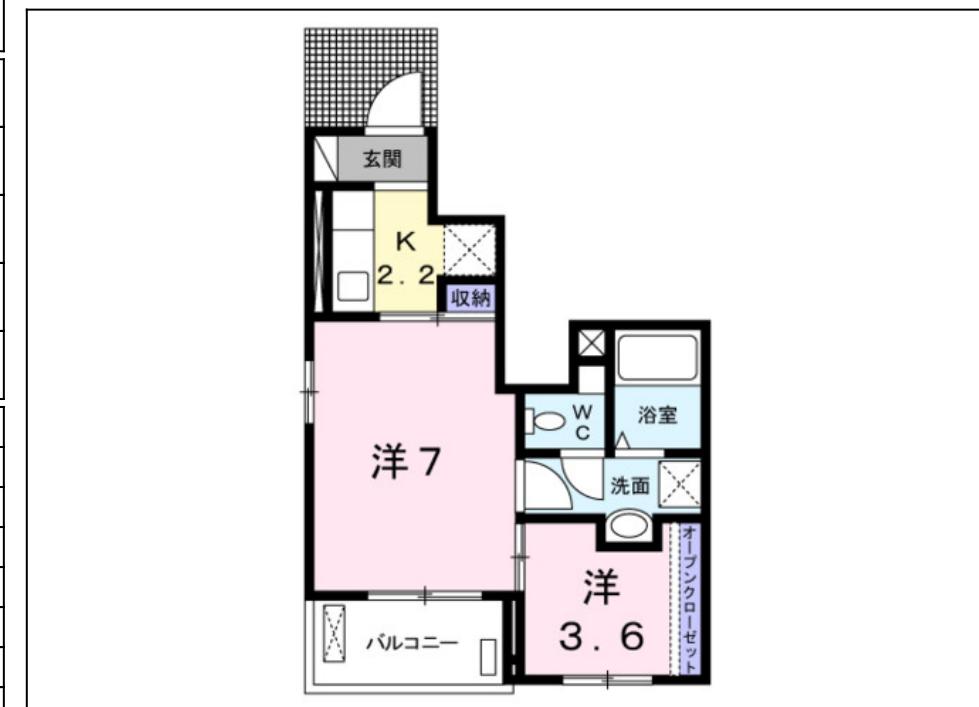
その他費用	町費:500円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:50,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	860m	病院	671m
	スーパー マックスバリュ別府上原店 187m / スーパー トキハ別府店 2,001m / スーパー マックスバリュ 別府上原店 214m / その他 ダイソー 別府青山店 390m / その他 Seria 別府山の手店 533m / 病院 野口病院 668m					

お部屋ラボ  
別府店  
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp](mailto:bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26007007820002



設備・条件	シャンブレッカーセパレート	ビニールカット	宅配BOX	浴室乾燥機	シャワートイレ	室内洗濯置場	フローリング	CATV
その他 設備・条件	エアコン	保証人不要	給湯器	照明器具				

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。