

フリガナ	スターメゾンフルゴウ	
物件名称	スターメゾン古国府	203号室

物件番号 26001013770013

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0844 大分県大分市大字古国府 1 6 5 番 1 号		
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩6分		
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩28分		
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩29分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造		4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年03月築
主要採光面	西	専有面積	53.2㎡	総戸数	
賃料	60,500円	共益費	2,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 6,600円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

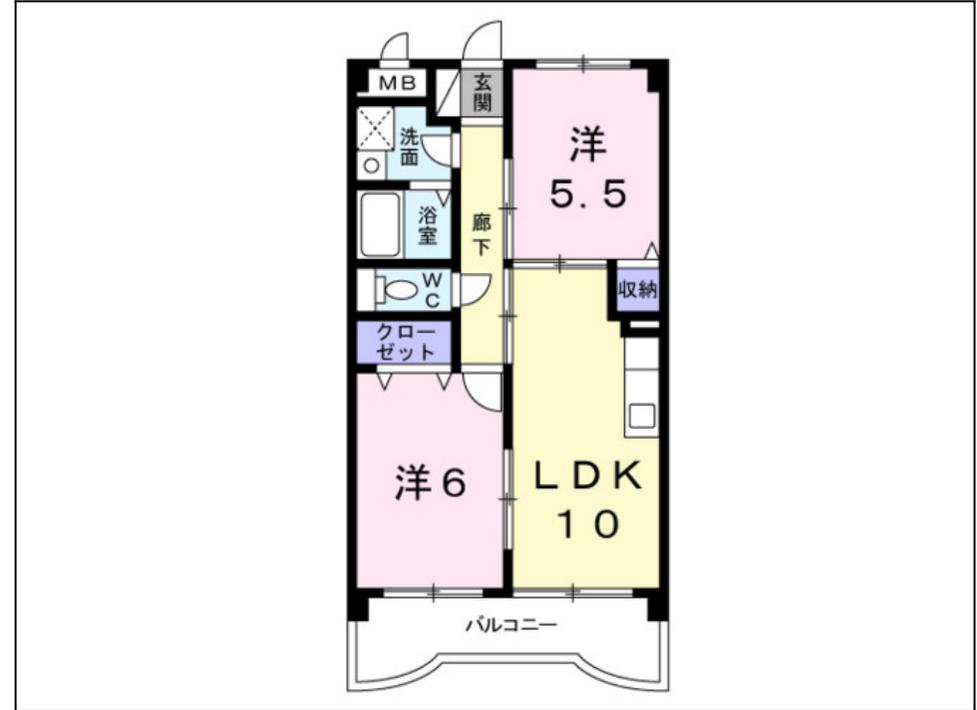
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:400円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:22,000円 S A T 1 1 9(消火用具):19,140円 A L S O Kロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 492m	中学校 1,369m	コンビニ 421m	病院
------	----------	------------	-----------	----

その他 設備・条件	
-----------	--

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店  
〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。