

フリガナ		403号室
物件名称	コーポコスモス	

物件番号 26007004010007

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒874-0022 大分県別府市亀川東町8番12号	
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩12分	
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩19分	
交通③	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩60分	
交通④		

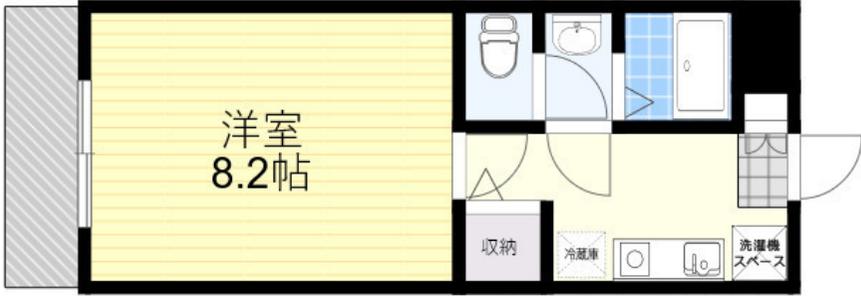
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成14年3月築
主要採光面	南	専有面積	26.40㎡	総戸数	
賃料	32,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道	水道代込	町会費	300円	フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,000円
賃貸保証代行	必加入	JID賃貸保証 初回月額総賃料50% (最低20000円)、月々賃料1.5% 学生は初回25000円5年後更新料20000円
住宅保険	有	19,000円/2年
管理体制		

その他費用	清掃費:24,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 鍵交換代:13,200円 24時間駆けつけサービス/月:1,000円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	347m	病院	520m
	立命館アジア太平洋大学 5, 101m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 645m / その他 東京靴流通センター 別府店 781m / その他 ニトリ 別府店 1, 100m					

お部屋ラボ
別府店
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 (敷・礼・保0円) シャワーリッカーセパレート オートロック 宅配BOX シャフトイレ 2階以上 室内洗濯機場 フローリング バイク置場 エアコン 駐輪場 給湯器 フリーレント 照明器具有 	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。