

フリガナ	デュープレックスコイケバル
物件名称	デュープレックス小池原
	B103号室

所在地	〒870-0147 大分県大分市大字小池原59番3号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩22分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩34分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩44分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年01月築	
主要採光面	南	専有面積	50.78㎡	総戸数	1戸	
賃料	63,500円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	10,000円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	63,500円	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料：33,000円（税込）、毎月保証料：月額賃料等の2％				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円 安心サポート24プラス:880円 クリーニング費:66,000円
-------	--

周辺環境	小学校 500m 中学校 1,300m コンビニ 170m 病院
	スーパー サンリブ 明野 1,357m / スーパー マルキョウ 皆春店 1,102m / その他 ベスト電器 高城店 1,270m / その他 コスモス・メンバーズ・ストア 江藤産業 大分 1,426m / その他 西松屋 大分明野店 1,714m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様	一般媒介
物件種別	アパート
物件番号	26004001230006



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き  シャンプードレッサーセパレート  ミニ冷蔵庫  シャワートイレ  ガスコンロ設置  ペット相談  室内洗濯機場  フローリング  二人入居可  エアコン  駐輪場  給湯器  照明器具有	インターネット使い放題