

フリガナ	メゾンボヌールツー	
物件名称	メゾン・ボヌール2	101号室

所在地	〒870-0106 大分県大分市大字鶴崎2397番1号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩11分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩42分				
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩53分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年11月築	
主要採光面	南西	専有面積	50.01㎡	総戸数		
賃料	60,000円	共益費	3,300円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 24H安心サポート:330円 クリーニング費:80,000円 鍵設定費用:3,300円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,207m	中学校	1,383m	コンビニ	670m	病院	956m
	スーパー リブホール鶴崎店 1, 1 3 5 m / 公園 鶴崎公園 1, 2 5 0 m							

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006010250001



設備・条件



追い焚き
シャワー・トイレ
ペット相談
角部屋
室内洗濯機
システムキッチン
フローリング
二人入居可
衛星放送
給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題