

フリガナ	ディアスパルモエスツー
物件名称	ディアスパルモ S 2
	103号室

所在地	〒870-0265 大分県大分市竹下2丁目7番17号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩18分
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩27分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩64分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年9月築	
主要採光面	南西	専有面積	65.98㎡	総戸数		
賃料	56,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	1,000円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円（税込）				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	クリーニング代:85,800円 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額):1,320円 鍵交換費用:19,800円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 251m	中学校 1,995m	コンビニ 1,418m	病院
	スーパー トキハインダストリー アムス大在 513m / その他 スーパー・キッド 大分大在店 394m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大在店 463m / その他 西松屋 大分大在店 591m / その他 ホームワイド 大在店 713m			

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





物件番号 26003008660001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 追い焚き シャワー・トイレ シャワー・トイレ ガス 角部屋 メソネット 室内洗濯機場 二人入居可 エアコン 24時間監視カメラ 給湯器 照明器具	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。