

フリガナ	アサヒプラザナカシマチュウオウヨンハヤブン
物件名称	朝日プラザ中島中央 4 部屋分
	502号室

所在地	〒870-0049 大分県大分市中島中央 1 丁目1番12号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩21分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩39分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩42分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			8階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年02月築	
主要採光面	東	専有面積	17㎡	総戸数	8戸	
賃料	32,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：家賃総額の50%、更新保証料：10,000円/年 (最低保証料)				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費（実費）:1円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:38,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 1,146m 中学校 649m コンビニ 387m 病院 587m
	スーパー マルシヨク 舞鶴店 6 5 0 m / スーパー マルキョウ 新川店 9 4 7 m / 大分県理美容専門学校 7 7 9 m / 大分介護福祉士専門学校 8 4 0 m / 大分臨床工学技士専門学校 8 4 0 m / 大分医学技術専門学校 8 4 0 m / 大分臨床検査技師専門学校 8 4 0 m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

ohoyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

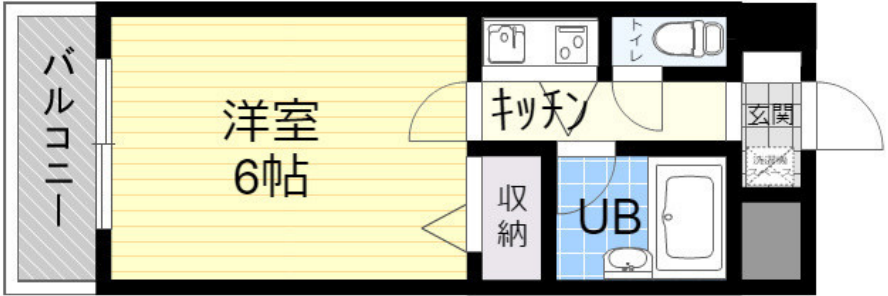
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介

物件番号 26001030670002

物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート オートロック IHコンロ シャワートイレ 2階以上 室内洗濯機場 エレベータ フローリング エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器	

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。