

フリガナ	メゾンドヴァリーウエノマチ	
物件名称	メゾン・ド・ヴァリー上野町	201号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26001036660003

所在地	〒870-0832 大分県大分市上野町7番
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩14分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩15分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩34分
交通④	

間取り	2LDK	構造	その他 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年5月築
主要採光面	南	専有面積	69.29㎡	総戸数	
賃料	140,000円	共益費	6,000円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	2ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：7,700円			
賃貸保証代行	必加入	初回事務手数料：33,000円、月額保証料：月額賃料等の2%			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:4,400円 安心サポート／月:1,320円 スマートロック設定費:16,500円 クリーニング費:99,000円
-------	--

周辺環境	小学校 1,256m 中学校 415m コンビニ 554m 病院 816m
	その他 ドラッグセイムス 大分金池南店 519m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 東元町店 662m / その他 アプライド 大分店 1,155m / コンビニ セブンイレブン 大分要町店 663m / コンビニ ローソン 大分顕徳町店 745m

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号





設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題