

フリガナ	ワイエムアケノニシニチョウメ
物件名称	（仮称）YM明野西二丁目
	401号室

所在地	〒870-0164 大分県大分市明野西 2 丁目155番4号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩36分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩29分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩52分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年3月築	
主要採光面		専有面積	59.72㎡	総戸数		
賃料	78,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金		保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：総賃料の60%、年間保証料：10,000円				

住宅保険	有	18,000円	管理体制	
------	---	---------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 安心サポート:990円
-------	--

周辺環境	小学校 1,158m 中学校 1,629m コンビニ 642m 病院 1,657m
	スーパー トキハインダストリー あけのアクロスタウン 1, 0 6 6 m / スーパー マックスバリュ 桜坂店 2, 2 5 3 m / スーパー アテオ 下郡店 2, 1 0 0 m / その他 明野支所 1, 1 3 0 m / その他 ドラッグストアモリ 下郡店 2, 3 3 2 m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸

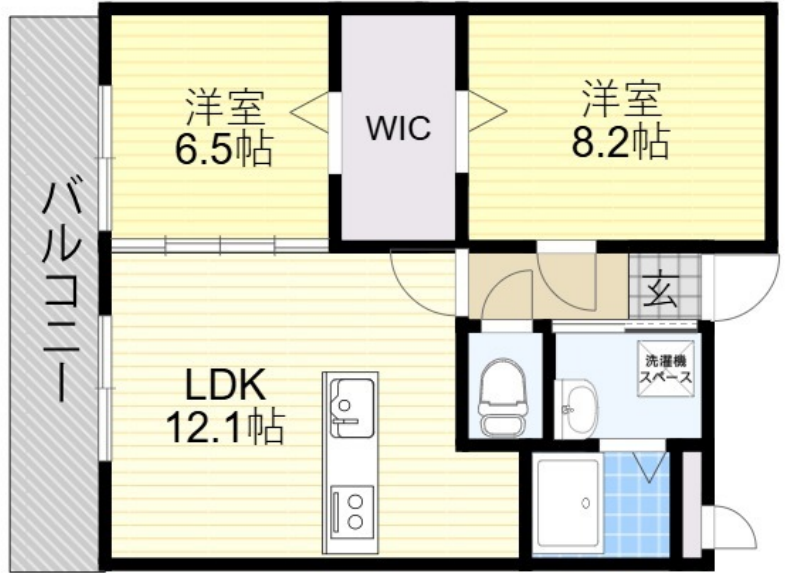
お部屋ラボ

OHEYA-LABO

取引態様 一般媒介

物件番号 26004012850004

物件種別 マンション



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き セパレート オートロック ミッドセグメント 宅配BOX 浴室乾燥機 シャワートイレ ガスコンロ 2階以上 ミニキッチン 角部屋 室内洗濯機 エレベータ フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題