

フリガナ	ブランドールキタハマ
物件名称	ブランドール北浜
	402号室

所在地	〒873-0001 大分県杵築市大字杵築665番257号
交通①	日豊本線 杵築駅 徒歩65分
交通②	
交通③	
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年12月築	
主要採光面	南	専有面積	59.24㎡	総戸数	12戸	
賃料	55,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：1,100円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回 月額総賃料50%、年間保証料10000円／年				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 2：1,100円 町費:500円 CATV利用料:1,320円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:68,200円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:4,400円 Gゼロバック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	236m	病院
	スーパー サンリブ 杵築 1, 0 8 6 m / その他 ダイレックス 杵築店 2 5 7 m / その他 杵築市役所 9 3 9 m / その他 マツモトキヨシ 杵築店 1, 0 5 4 m / その他 ホームワイド 杵築店 1, 0 9 1 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 杵築店 1, 3 8 7 m				

お部屋ラボ  
日出店

〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F  
TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_hiji@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

物件番号 26002005010001



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div>セパレート シャワートイレ ガスの設置可 2階以上 室内洗濯置場 フローリング エアコン</div> <div>不要 保証人不要</div> <div>給湯器</div>	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。