

フリガナ	カツアキアパート	
物件名称	カツアキアパート	203号室

所在地	〒870-0921 大分県大分市萩原 1 丁目16番17号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩13分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩20分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩52分
交通④	

間取り	3K	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和60年02月築	
主要採光面	南	専有面積	38.88㎡	総戸数	6戸	
賃料	39,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年（最低保証料20,00

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 1：3,300円 町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 Gゼロバック:38,500円 クリーニング費:44,000円 鍵交換代:18,700円
-------	---

周辺環境	小学校 162m 中学校 712m コンビニ 258m 病院 229m
	スーパー 萩原市場 4 6 7 m / その他 はるやま 大分店 3 6 9 m / その他 こども写真スタジオマリオ 大分・萩原店 4 5 2 m / その他 カメラのキタムラ 大分・萩原店 5 2 7 m / その他 眼鏡市場 大分牧店 4 9 8 m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

OHEYA-LABO

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004007240002



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷+礼+保0円 セパレート ガスコンロ設置可 2階以上 デザイナーズ 室内洗濯機場 フローリング 二人入居可 CATV</div> <div>エアコン 給湯器 照明器具</div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。