

フリガナ	サンディアスコダマビートウ
物件名称	サンディアス児玉B棟

物件番号 26004006680004
 取引態様 一般媒介
 物件種別 アパート

所在地	〒870-0147 大分県大分市大字小池原1193番1号				
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩8分				
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩29分				
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩38分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年1月築	
主要採光面		専有面積	54.34㎡	総戸数		
賃料	57,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回手数料33,000円、以降は月額賃料等の2%/毎月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 鍵交換代:19,800円 シャームゾンライフSUPPORT24:1,320円 クリーニング費:72,600円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,800m	中学校	3,100m	コンビニ	557m	病院
	スーパー Aプライス 東大分店 671m / スーパー マルシヨク 高城店 764m / スーパー イオン 高城店 867m / その他 ベスト電器 高城店 354m / その他 ユニクロ 高城店 759m / コンビニ ローソン 大分仲西町一丁目店 626m						

お部屋ラボ 萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-higashi@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号






設備・条件	その他 設備・条件
         	