

フリガナ	キャピタルマンション	301号室
物件名称	キャピタルマンション	

物件番号 26006000450013

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0127 大分県大分市大字森町1060番		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩25分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩51分		
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩59分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成23年08月築
主要採光面	南	専有面積	55.2㎡	総戸数	
賃料	57,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	初回保証料: 総賃料の60% (初回のみ)、更新料10000円/年

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	安心入居サポート:990円 安心サポート初回事務手数料:770円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 鍵交換代:16,500円		
-------	---	--	--

周辺環境	小学校	217m	中学校	1,319m	コンビニ	745m	病院
	スーパー CO?OPふらいる 1, 2 8 3 m						

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号






設備・条件	その他 設備・条件
 <p>シンク・冷蔵庫・セパレート ミシンががうが IHコンロ シャワートイレ 2階以上 最上階 角部屋 室内洗濯置場</p>  <p>オール電化 フローリング 2人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器</p>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月15日 情報有効期限 西暦2026年03月22日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。