

フリガナ	グリーンウェーブ	
物件名称	グリーンウェーブ	201号室

所在地	〒870-0952 大分県大分市下郡北3丁目2番12号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩18分
交通②	久大本線 大分駅 徒歩31分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩41分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成14年9月築	
主要採光面	南	専有面積	54.78㎡	総戸数		
賃料	62,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	350円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金		保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料				
賃貸保証代行	必加入	初回手数料 33,000円、以降は月額賃料等の2％／毎月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 クサポット費用:1,320円 クリーニング費:72,600円 鍵交換代:19,800円
-------	---

周辺環境	小学校 537m	中学校 2,166m	コンビニ 658m	病院
	スーパー スーパーセンタートライアル 下郡店 489m / 大分経理専門学校951m / その他 サイクルベースあさひ 下郡店 352m / その他 ドラッグセイムス 大分岩田店 599m / その他 ダイレックス 下郡店 711m			

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

OHEYA-LABO

物件番号 26004012670002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>追い焚き</div><div>シャワー・トイレ</div><div>モニター付TV</div><div>ガスコンロ可</div><div>2階以上</div><div>角部屋</div><div>エアコン</div><div>給湯器</div></div>	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。