

フリガナ	ツルミダイダイチビル	
物件名称	鶴見台第一ビル	305号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

物件番号 26007000960014

所在地	〒874-0838 大分県別府市荘園町66番37号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩37分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩47分
交通③	日豊本線 東別府駅 徒歩67分
交通④	

間取り	2K	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和41年09月築	
主要採光面	南	専有面積	32.7㎡	総戸数	1戸	
賃料	28,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道	2,750円	町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,850円			
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要(初回のみ月額総賃料の80%)				

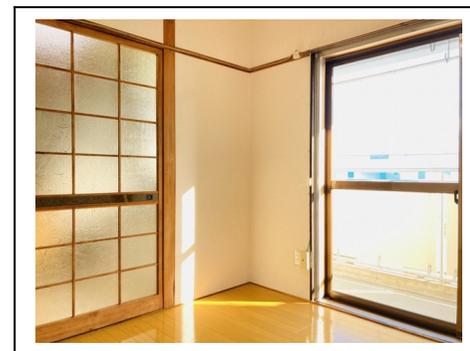
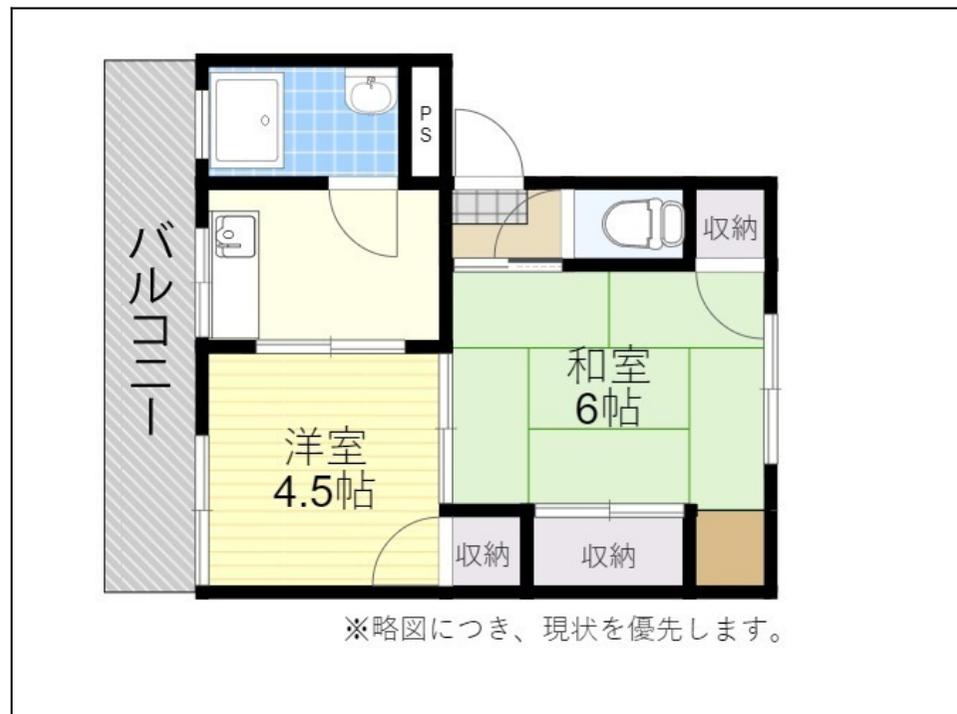
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円
-------	-----------------------------------

周辺環境	小学校	695m	中学校	489m	コンビニ	557m	病院	111m
	スーパー トキハインダストリー 鶴見園店 1, 579m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 荘園店 669m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 南荘園店 1, 535m / その他 ダイソー 別府南立石店 1, 754m / その他 別府市消防署 1, 823m							

**お部屋ラボ 別府店**  
 〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
 セパレート  ガス  2階以上  二人入居可  給湯器	