

フリガナ アーバンハイツサクラ

物件名称 アーバンハイツさくら

406号室

所在地	〒870-0916 大分県大分市高松東3丁目4番27号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩14分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩36分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩35分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造	4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成2年04月築
主要採光面	南東	専有面積	43.74m ²	総戸数 18戸
賃料	41,000円	共益費	3,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円	
賃貸保証代行	必加入	ジエイリース 株式会社	初回:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年 (最低保証料20,000円)	

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	定額水道料:2,500円 町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:47,300円
-------	--

周辺環境	小学校 849m	中学校 360m	コンビニ 300m	病院
その他 マツモトキヨシ 花高松店 344m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店 454m / コンビニ ファミリーマート 寺崎町一丁目 394m				

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004010340010

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

※図面と現況が異なる場合は、現状を優先します。



設備・条件



その他設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。

※現状と異なる場合は現況を優先します。