

フリガナ	ジェイフェスタワン	102号室
物件名称	J、Festa 1	

物件番号 26005006120001

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0856 大分県大分市畑中4丁目8番18号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩18分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩34分
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩42分
交通④	

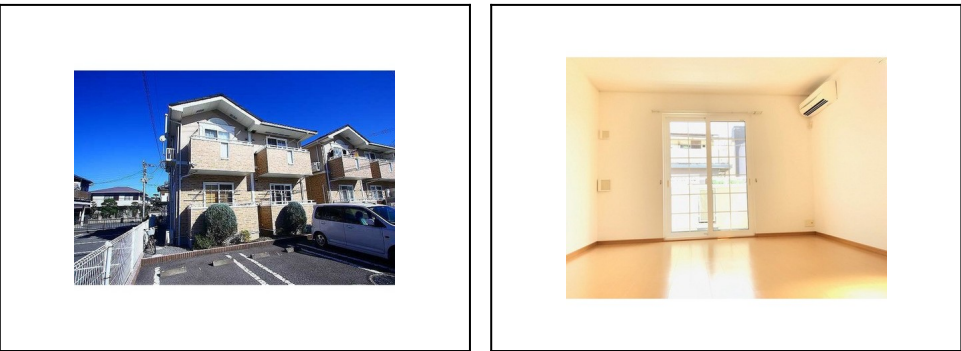
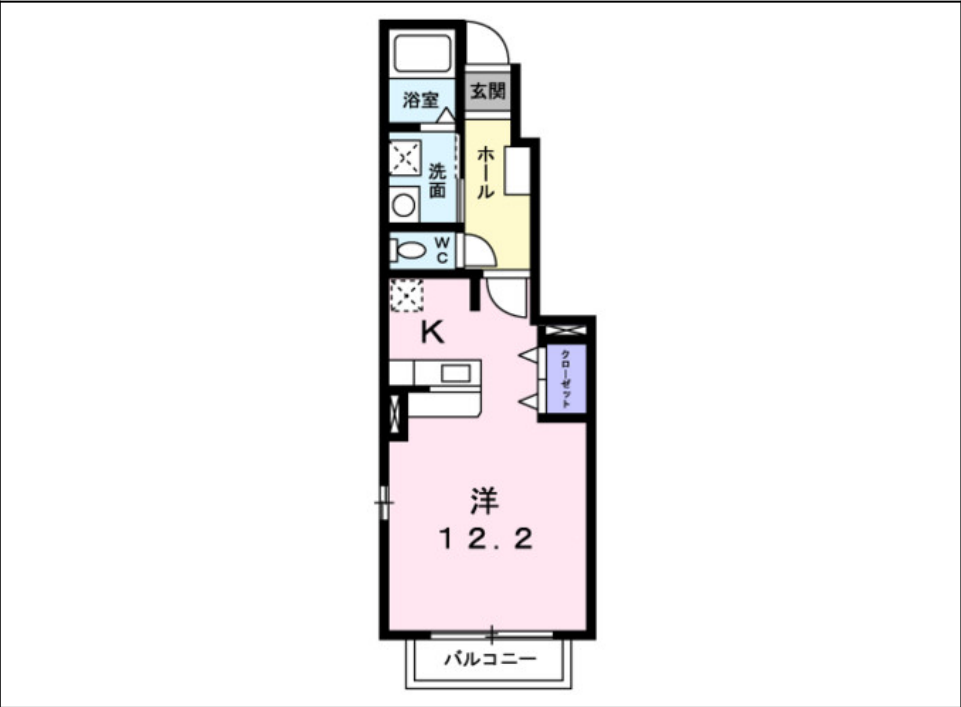
間取り	1K	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年03月築
主要採光面	南西	専有面積	32.9㎡	総戸数	
賃料	44,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:50,000円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 除菌消臭施工代:17,600円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	682m	病院	520m
	スーパー コープ南大分 368m					

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p> <p>印刷日 西暦2026年04月02日 情報有効期限 西暦2026年04月09日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。</p> </p>
---