

| | |
|-------------|-------|
| フリガナ ニッポウビル | 302号室 |
| 物件名称 日豊ビル | |

物件番号 26003006820002

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

| | |
|-----|---------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目8番18号 |
| 交通① | 日豊本線 大在駅 徒歩7分 |
| 交通② | 日豊本線 坂ノ市駅 徒歩39分 |
| 交通③ | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩53分 |
| 交通④ | |

| | | | | | |
|-------|---------|------|---------------|---------|-----------|
| 間取り | 1R | 構造 | 鉄筋コンクリート造 3階建 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 昭和60年03月築 |
| 主要採光面 | 東 | 専有面積 | 25.97㎡ | 総戸数 | 3戸 |
| 賃料 | 35,000円 | 共益費 | 無 | 管理費 | 無 |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 11,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |
| 駐車場 | | | | | |

| | | | | | |
|--------|-----|--|--|--|--|
| 賃貸保証代行 | 必加入 | ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10000円/年（最低保証料200 | | | |
|--------|-----|--|--|--|--|

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | | | | | |
|-------|---|--|--|--|--|
| その他費用 | 町費（実費）：1円 ぶんきサポート24：1,320円 鍵交換代：16,500円 抗菌施工代：17,600円 ファイテック：13,860円 A L S O Kロック：2,200円 クリーニング費：38,500円 Gゼロパック：38,500円 | | | | |
|-------|---|--|--|--|--|

| | | | | | |
|------|--|------------|-----------|----|--|
| 周辺環境 | 小学校 797m | 中学校 1,496m | コンビニ 499m | 病院 | |
| | スーパー マルシヨク 大在店 1,092m / スーパー トキハインダストリー アムス大在 714m / その他 Seria 大在店 214m / その他 大在支所 438m / その他 ファッションセンターしまむら 大在店 523m / その他 西松屋 大分大在店 582m | | | | |

| | | |
|---|---|--|
| <p>お部屋ラボ 大在店</p> <p>〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|---|---|--|



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



| | |
|---|-------------|
| 設備・条件 | その他設備・条件 |
|  | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2024年05月15日 情報有効期限 西暦2024年05月22日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。