

フリガナ パークサイドミヤビ

物件名称 パークサイド雅

202号室

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0268 大分県大分市政所1丁目6番10号			
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩5分			
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩37分			
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩56分			
交通④				
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造	4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 昭和62年04月築
主要採光面	南	専有面積	25.92m ²	総戸数 20戸
賃料	24,000円	共益費	3,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,000円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料、総賃料の50%、年間保証料10000円/年(最低保証料200)		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	定額水道料:3,000円 町費:100円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円			

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	272m	病院	751m
	スーパー アムス 735m / スーパー マルショク 大在店 1,302m / スーパー トキハイインダストリー アムス大在 1,043m / その他 Seria 大在店 299m / その他 ホームワイド 大在店 967m					

お部屋ラボ
大在店
〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

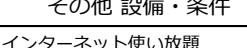


物件番号 26003000120009



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
 敷礼保明  駅近  セパレート  独立洗面  2階以上  フローリング  CATV  エアコン  駐輪場  保証人不要  給湯器	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。