

フリガナ	パークサイドミヤビ
物件名称	パークサイド雅
	202号室

所在地	〒870-0268 大分県大分市政所 1 丁目6番10号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩5分
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩37分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩56分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和62年04月築	
主要採光面	南	専有面積	25.92㎡	総戸数	20戸	
賃料	24,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料、総賃料の50%、年間保証料10000円/年（最低保証料200				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	定額水道料:3,000円 町費:100円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円
-------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	272m	病院	751m
	スーパー アムス 7 3 5 m / スーパー マルショク 大在店 1, 3 0 2 m / スーパー トキハイダストリー アムス大在 1, 0 4 3 m / その他 S e r i a 大在店 2 9 9 m / その他 ホームワイド 大在店 9 6 7 m					

お部屋ラボ 大在店 〒870-0251 大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス 1 F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------

物件番号	26003000120009	取引態様	専任媒介
		物件種別	アパート



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div>駅近 駅近</div> <div>セパレート セパレート</div> <div>ガス ガスの設備</div> <div>2F+ 2階以上</div> <div>フローリング フローリング</div> <div>CATV CATV</div> <div>エアコン エアコン</div> <div>駐輪場 駐輪場</div> <div>不要 保証人不要</div> <div>給湯器 給湯器</div>	インターネット使い放題