

| | |
|------|-----------|
| フリガナ | フォーブルヤマウチ |
| 物件名称 | フォーブル山内 |
| | 201号室 |

| | |
|-----|-----------------------------------|
| 所在地 | 〒879-1502 大分県速見郡日出町大字藤原1833番6号 |
| 交通① | 日豊本線 日出駅 徒歩13分 |
| 交通② | 日豊本線 陽谷駅 徒歩20分 |
| 交通③ | 日豊本線 大神駅 徒歩50分 |
| 交通④ | |

| | | | | | | |
|--------|---------|---|--------|---------|-----------|-----|
| 間取り | 3DK | 構造 | 軽量鉄骨造 | | | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 昭和62年03月築 | |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 49.2㎡ | 総戸数 | 8戸 | |
| 賃料 | 38,000円 | 共益費 | 4,000円 | 管理費 | | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | 1ヵ月間 | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 11,000円 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | | |
| 駐車場 | 有（敷地内） | 駐車場月額：2,200円 | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料50%、年間保証料：10000円/年 | | | | |

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/1年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:55,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:4,400円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円 |
|-------|---|

| | | | | | | |
|------|--|-----|------|------|----|--------|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 895m | 病院 | 2,136m |
| | スーパー サンリブ リブホール川崎店 2, 0 0 8 m / その他 杵築日出警察署 6 0 0 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 日出店 1, 0 2 2 m / その他 ホームワイド 日出店 1, 3 2 7 m / その他 ケーズデンキ 日出店 1, 2 9 3 m | | | | | |

| | | |
|---|---|--|
| お部屋ラボ 日出店 〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_hiji@bunki.jp 大分県知事(12)1196号 |  |  |
|---|---|--|

| | |
|------|----------------|
| 取引態様 | 専任媒介 |
| 物件番号 | 26002007590004 |
| 物件種別 | アパート |



※略図につき、現状を優先します。



| | |
|--|-------------|
| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
| <div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div> セパレート</div> <div> シャワートイレ</div> <div> ガス</div> <div> ガスの設置可</div> <div> 2階以上</div> <div> フローリング</div> <div> 二人入居可</div> <div> エアコン</div> <div> 給湯器</div> <div> フリーレント</div> | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。