

フリガナ	ゲイタンコーポ
物件名称	芸短コーポ
	301号室

所在地	〒870-0832 大分県大分市上野町13番18号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩17分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩17分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩39分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和60年8月築	
主要採光面	東	専有面積	19.80㎡	総戸数		
賃料	32,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道	3,000円	町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,000円				
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要 初回保証料は総額賃料の80%、学生は1万円				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 メンテナンス費:32,000円
-------	---

周辺環境	小学校 1,336m 中学校 608m コンビニ 241m 病院 649m スーパー JRおおいたシティ 1,292m / 大分県立芸術文化短期大学 721m / 朝来野学園女子専門学校 1,027m / NBUメディカルカレッジ 1,278m / 明日香美容文化専門学校 1,491m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 東元町店 342m
------	--

お部屋ラボ

大分県上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001016580003

物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div><div>2F~ 2階以上</div><div>フローリング</div><div>エアコン</div><div>駐輪場</div><div>給湯器</div><div>照明器具有</div></div>	

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。