

フリガナ	ロベリアニバンカン
物件名称	ロベリア式番館
	101号室

所在地	〒870-0308 大分県大分市坂ノ市南4丁目1番23号
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩12分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩49分
交通③	日豊本線 幸崎駅 徒歩63分
交通④	

間取り	2DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年10月築	
主要採光面		専有面積	53.48㎡	総戸数		
賃料	45,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	1,200円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金		保証金		償却		
礼金	60,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング料金:71,500円 D-roomCardキー料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:4,400円
-------	--

周辺環境	小学校 525m	中学校 694m	コンビニ 550m	病院 517m
	スーパー マルショク坂ノ市店 691m			

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003001250002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
 セパレート  ミニキッチン  ガスコンロ設置可  カードキー  角部屋  室内洗濯機場  二人入居可  エアコン	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。