

フリガナ	ピヨニシキマチ	
物件名称	P I Y O 錦町	202号室

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26001034970004

所在地	〒870-0024 大分県大分市錦町3丁目7番30号	
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩21分	
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩25分	
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩34分	
交通④		

間取り	1LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和2年03月築
主要採光面	東	専有面積	37.26㎡	総戸数	6戸
賃料	63,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,500円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料: 総賃料の50%、年間保証料: 10,000円(税別) /年

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:23,100円 Gゼロバック:38,500円 クリーニング費:69,300円
-------	---

周辺環境	小学校	1,073m	中学校	1,557m	コンビニ	292m	病院	1,025m
	スーパー スーパーセンタートライアル 下郡店 1,169m / スーパー マルショク 長浜店 1,081m / その他 アプライド 大分店 613m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 東元町店 1,125m / コンビニ ファミリーマート 六坊北町 1,198m							

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号






設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷・保0円 セパレート ミニキッチン シャワートイレ 2階以上 室内洗濯機 CATV エアコン 保証人不要 給湯器 フリーレント 	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。