

フリガナ ラクールナカシマ

物件名称 ラ・クール中島

203号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0043 大分県大分市中島東1丁目3番11号			
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩27分			
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩37分			
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩44分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成7年03月築
主要採光面	南	専有面積	54.37m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	53,000円	共益費	2,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 22,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2		

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:400円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:70,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	784m	中学校	788m	コンビニ	142m	病院
	スーパー マルショク舞鶴店	489m	/ スーパー マルショク 中島店	99m	/ スーパー マルショク 舞鶴店	297m	/ 専修学校明星国際ビューティカレッジ 656m / 大分県理容美容専門学校 800m / 田北ビジネス専門学校 968m / 専門学校田北文化服装学院 968m

お部屋ラボ 大分駅上野の森口店		
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 <a href="https://www.bunki-chintai.com/">https://www.bunki-chintai.com/</a> <a href="mailto:oheyalabo_ueonomoriguchi@bunki.jp">oheyalabo_ueonomoriguchi@bunki.jp</a> 大分県知事(12)1196号		

物件番号 26001005020006



設備・条件	CATV	CATV	CATV	CATV	CATV	CATV	CATV	CATV	CATV
0 敷礼込 敷礼込0円 エアコン 衛星放送 給湯器	シャンブレッジャー セパレート	シャワートイレ	2階以上	室内洗濯置場	システムキッチン	二人入居可	CATV	CATV	CATV

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。