

フリガナ	ニュークレストールフジノ	
物件名称	ニュークレストール藤野	103号室

物件番号 26003004410002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0245 大分県大分市大在北1丁目14番30号				
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩18分				
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩45分				
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩55分				
交通④					

間取り	2DK	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年03月築
主要採光面	南	専有面積	46.06㎡	総戸数	
賃料	40,000円	共益費	1,700円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:700円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 鍵設定費用:3,300円				
-------	--	--	--	--	--

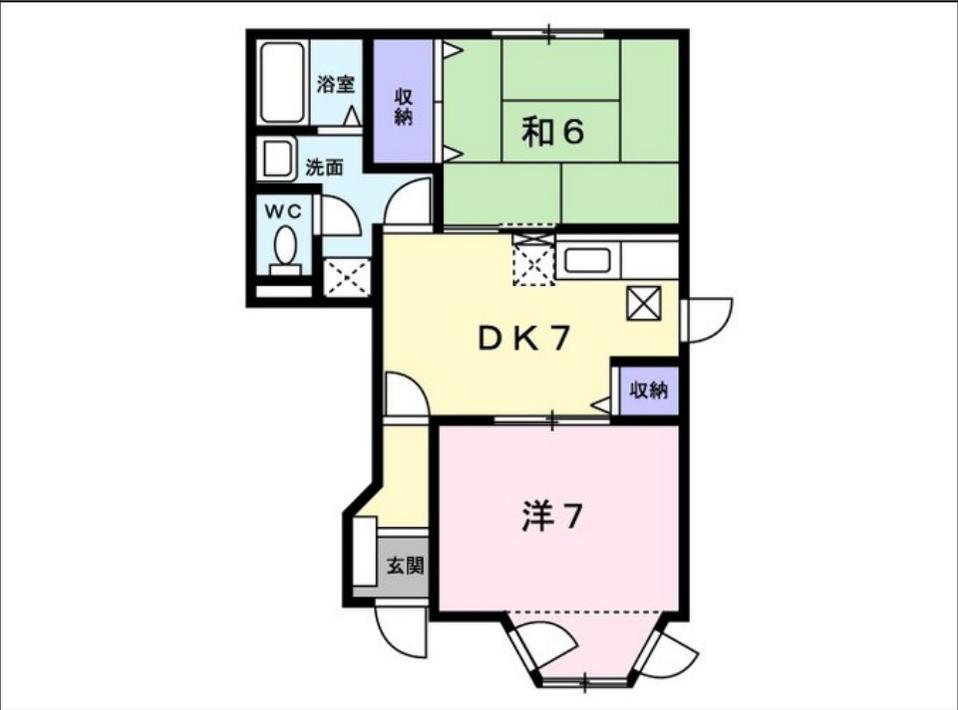
周辺環境	小学校	884m	中学校	2,655m	コンビニ	421m	病院	1,095m
------	-----	------	-----	--------	------	------	----	--------

スーパー マックスバリュ大在店	459m
-----------------	------

お部屋ラボ 大在店

〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷・礼・保0円 セバレート 24H 24時間セキュリティ 角部屋 室内洗濯機場 フローリング CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月11日 情報有効期限 西暦2026年03月18日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。