

フリガナ	コトブキコーポ					305号室
物件名称	寿コーポ					
所在地	〒870-0036 大分県大分市寿町1番22号					
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩14分					
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩26分					
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩38分					
交通④						
間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造 7階建			
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和55年05月築	
主要採光面	南	専有面積	55.19㎡	総戸数	16戸	
賃料	45,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	株式会社豊後ドリームラボ 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年				
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制			
その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:16,500円 ファイテック:6,600円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:13,200円 クリーニング費:46,200円					
周辺環境	小学校	498m	中学校	565m	コンビニ 193m 病院 349m	
	スーパー O A S I Sひろば21 420m / スーパー トキハインダストリー 若草公園店 723m / スーパー O P A 大分オーパ 824m / 大分短期大学520m / K C S大分情報専門学校273m / 大分短期大学559m / 大分医学技術専門学校624m					
お部屋ラボ 大分駅上野の森口店 〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号						
						

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26001000870016





お部屋ラボ
OHEYA-LABO



設備・条件

0 敷礼保
敷・保0円

セバレート

ガス

2F+

室内洗濯置場

エレベータ

CATV

駐輪場

給湯器

その他 設備・条件

印刷日 西暦2024年04月25日 情報有効期限 西暦2024年05月02日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。