

フリガナ	モンテアットユー
物件名称	Monte at U
	102号室

所在地	〒879-1506 大分県速見郡日出町2095番1号
交通①	日豊本線 陽谷駅 徒歩7分
交通②	日豊本線 日出駅 徒歩26分
交通③	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩36分
交通④	

間取り	3LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年12月築	
主要採光面	南西	専有面積	67.53㎡	総戸数		
賃料	77,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	440円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	80,000円	敷引		バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：1,100円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円／月（その他商品あり）

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング料金:82,500円 D-roomCardキー料金:16,500円 ICロック電池（初回）:2,750円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック（簡易消火剤）:20,790円
-------	---

周辺環境	小学校 786m 中学校 919m コンビニ 498m 病院 408m スーパー トキハインダストリー 日出町店 935m / その他 バースデイ 日出店 623m / その他 ダイレックス 日出店 748m / その他 ファッションセンターしまむら 日出店 738m / その他 マツモトキヨシ 日出店 929m
------	--

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号






取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007010170001



設備・条件	その他 設備・条件
<div><p>シンガー・ドッサー セパレート ガスガス・ガス カードキー シャワートイレ カードキー 角部屋 室内洗濯機場 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器</p></div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。