

フリガナ	ベルアンジュベップスリー
物件名称	ベルアンジュ別府3
	202号室

所在地	〒874-0824 大分県別府市南立石板地町14番
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩47分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩62分
交通③	日豊本線 東別府駅 徒歩67分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和2年01月築	
主要採光面	南東	専有面積	57.54㎡	総戸数		
賃料	64,000円	共益費	3,300円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:450円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:22,000円 ファイテック:13,200円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 571m 中学校 1,615m コンビニ 312m 病院
	スーパー トキハインダストリー鶴見園店 1,394m / その他 エディオン南立石店 800m

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007003340006



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン クローゼット 浴室乾燥機 シャワー・トイレ 2階以上 室内洗濯機 システムキッチン 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。