

フリガナ	アパートカイ
物件名称	アパートK A I
	23号室

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原457番3号
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩20分
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩22分
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩41分
交通④	

間取り	1R	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和44年01月築
主要採光面	東	専有面積	19.44㎡	総戸数	6戸
賃料	18,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：1,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 総賃料の50%、年間保証料10000円／年（学生の場合、初回10000円）

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車場料 1：1,000円 定額水道料:2,000円 町費:100円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	1,094m	病院	2,354m
	スーパー マルショク 1, 4 6 0 m / スーパー アテオ 光吉店 2, 0 9 2 m / 大分大学 3 5 0 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 寒田店 1, 7 0 4 m / その他ドラッグセイムス 大分寒田店 1, 7 1 4 m / コンビニ ファミリーマート 大分大学旦野原 6 5 9 m					

お部屋ラボ

大分大学前店


〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号


TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425

<https://www.bunki-chintai.com/>

[bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp](mailto:bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp)

大分県知事(12)1196号

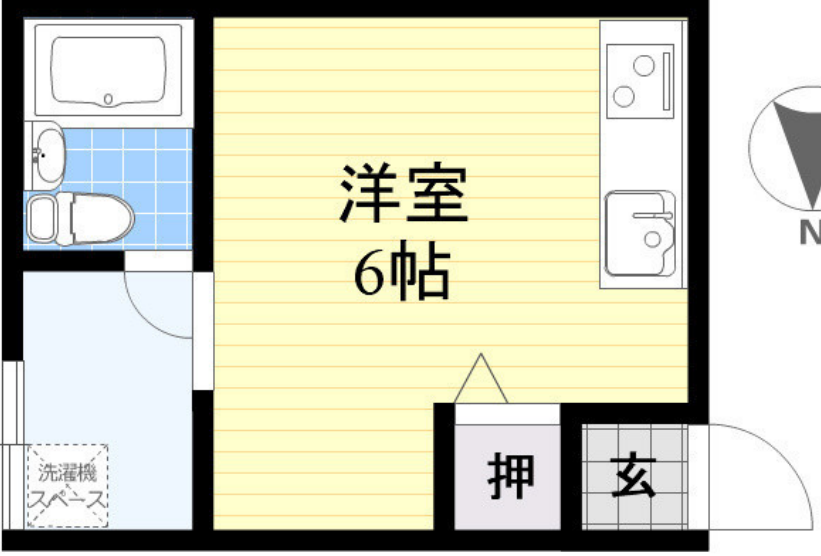




取引態様 専任媒介

物件種別 アパート

物件番号 26008000050001





設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷+礼+保0円 カカコ図鑑可 2階以上 室内洗濯置場 フローリング CATV エアコン 保証人不要 給湯器</div> <div>フリーレント 照明器具有</div>	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。