

フリガナ	プレミアライフオオスハマ
物件名称	PREMILIFE大洲浜
	302号室

所在地	〒870-0906 大分県大分市大洲浜 1 丁目5番14号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩25分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩40分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩48分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年3月築	
主要採光面		専有面積	54.76㎡	総戸数		
賃料	79,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の1%及び800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:55,000円 D-roomCard+料金:16,500円 ICカード電池(初回):2,750円
-------	---

周辺環境	小学校	795m	中学校	2,104m	コンビニ	343m	病院
	スーパー サンリブ BUONO萩原 9 2 8 m / 公園 大分県立総合体育館 1, 1 0 5 m / 公園 大洲総合運動公園 4 5 7 m / 公園 平和市民公園 8 9 0 m / 公園 大分市営温水プール 9 9 9 m / 公園 大分市津留運動公園内施設 1, 0 0 5 m						

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

OHEYA-LABO

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004012380010



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+保0円 追い焚き シャワドレッサ セパレート エアコン付 宅配BOX カウンタートップ シャワートイレ ペット相談 2階以上 最上階 室内洗濯機 システムキッチン フローリング 二人入居可 エアコン 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。