

フリガナ	プレゾンヒラタ
物件名称	プレゾン平田
	502号室

所在地	〒874-0024 大分県別府市平田町2134番
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩16分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩18分
交通③	
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年6月築	
主要採光面	東	専有面積	41.60㎡	総戸数		
賃料	61,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,500円				
賃貸保証代行	必加入	初回：月額総賃料の60%、年間保証委託料：10,000円				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施行代:17,600円 ファイテック（簡易消火剤）:6,930円 ALSOKロック:2,200円
-------	--

周 辺 環 境	小学校	822m	中学校	1,275m	コンビニ	589m	病院	274m
	スーパー マルショク 大学通り店 1, 1 1 1 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 1 2 3 m / その他 亀川出張所 2 1 4 m / その他 ニトリ 別府店 9 6 9 m / その他 カメラのキタムラ 別府・上人ヶ浜店 1, 5 0 4 m							

お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

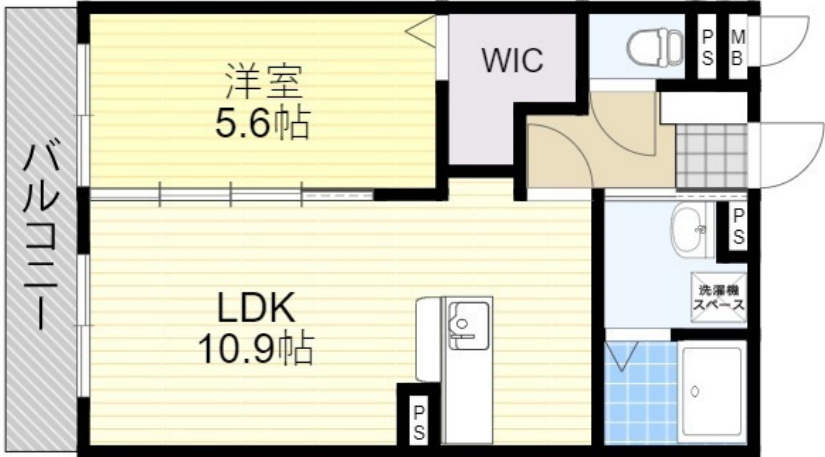


取引態様 一般媒介

物件番号 26007008450020

物件種別 マンション

1号室



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件

 追い焚き  セパレート  オートロック  ミニキッチン  宅配BOX  カーゲージ付  浴室乾燥機  シャワートイレ  2階以上

 最上階  角部屋  室内洗濯場  エレベータ  二人入居可  エアコン  駐輪場  衛星放送  給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題