

フリガナ サニーコートノザキ

物件名称 サニーコート野崎

206号室

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0953 大分県大分市下郡東1丁目8番10号			
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩17分			
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩38分			
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩42分			
交通④				
間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成9年02月築
主要採光面		専有面積	66.95m ²	総戸数 14戸
賃料	65,000円	共益費	無	管理費 無
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,000円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料:10,000円(税別) /年		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	駐車料 2:5,000円 町費:300円 ぶんきサポート 24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイティック:20,790円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円			

周辺環境	小学校 308m	中学校 1,515m	コンビニ 218m	病院 794m
	スーパー アテオ 下郡店 395m / スーパー マックスバリュ 桜坂店 1,088m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡東店 244m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡店 889m / その他 ダイレックス 下郡店 1,421m			

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004000400016



設備・条件	その他 設備・条件
 數保証 敷金保証円 セバレー エアコン ガス 2階以上 室内 駐輪場 給湯器	 インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。