

フリガナ	ブルームシテ
物件名称	Bloom志手
	101号室

所在地	〒870-0030 大分県大分市大字三芳1275番
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩25分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩26分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩34分
交通④	

間取り	2LDK	構造	3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年1月築
主要採光面	北東	専有面積	83.88㎡	総戸数	
賃料	135,000円	共益費	8,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	50,000円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	初回手数料33,000円、以降は月額賃料等の2%／毎月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:4,400円 安心サポート／月:1,320円 スマートロック設定費:16,500円 クリーニング費:112,200円
-------	---

周辺環境	小学校 1,125m 中学校 927m コンビニ 303m 病院
	スーパー コープ グリーンコープ西の台店 1,028m / スーパー マルキョウ 大道店 849m ／ 公園 豊後企画 大分駄原球技場 805m / その他 ドラッグイレブン 新春日店 371m / その他 洋服の青山 大分大道店 880m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001036210001

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ オートロック モーターカー 宅配BOX カーナビ 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 角部屋 室内洗濯機 エレベーター 二人居可 エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年07月25日 情報有効期限 西暦2025年08月01日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。