

フリガナ	スリムババ
物件名称	スリム馬場
	C101号室

所在地	〒874-0847 大分県別府市馬場1組一7番
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩37分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩57分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩54分
交通④	

間取り	2DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年09月築	
主要採光面	南	専有面積	52㎡	総戸数		
賃料	40,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	350円	フリーレント	2ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	株式会社コマーシュ 初回契約時 総賃料60%				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	くらしの110番:1,100円 入居セット:44,000円 退去時清掃代（退去時）:66,000円 鍵交換代:16,500円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 743m 中学校 1,755m コンビニ 447m 病院 1,033m スーパー コーブ 別府店 1, 0 9 3 m / その他 ドラッグストアモリ 鶴見店 5 1 2 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 鶴見店 5 6 8 m / その他 ダイレックス やまなみ店 1, 1 7 0 m / その他 ドラッグセイムス 別府やまなみ店 1, 1 2 9 m
------	--

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007001540007



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン シャワー・トイレ ルームシェア 角部屋 室内洗濯機場 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 給湯器 高齢者相談 照明器具	

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。