

フリガナ	モリアパートエー	
物件名称	森アパートA	202号室

物件番号 26005007500002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0856 大分県大分市畑中1丁目12番8号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩23分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩31分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩42分
交通④	

間取り	1K	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和58年4月築
主要採光面		専有面積	24.6㎡	総戸数	
賃料	29,000円	共益費	無	管理費	無
水道	2,000円	町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	50,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	2,000円		
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証会社加入要	初回月額総賃料80%		

住宅保険		管理体制	
------	--	------	--

その他費用	鍵交換代:11,000円 除菌消臭施工代:17,600円 アルソックロック:2,200円 ファイテック:13,860円
-------	--

周辺環境	小学校 1,324m 中学校 1,173m コンビニ 134m 病院 419m
	その他 フタタ 南大分店 639m / その他 お仏壇のはせがわ 南大分店 772m / その他 メガネの三城 南大分店 797m / その他 サイクルベースあさひ 南大分店 875m / コンビニ ローソン 大分県立病院店 577m

お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--



設備・条件	その他 設備・条件
 セパレート	
 2階以上	
 二人入居可	

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。