

フリガナ	ソレアドスリー	
物件名称	ソレアド3	103号室

物件番号 26007009620003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒879-1507 大分県速見郡日出町大字豊岡4944番2号	
交通①	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩19分	
交通②	日豊本線 暘谷駅 徒歩28分	
交通③	日豊本線 日出駅 徒歩41分	
交通④		

間取り	1LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年06月築
主要採光面	南	専有面積	46.06㎡	総戸数	
賃料	46,000円	共益費	2,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

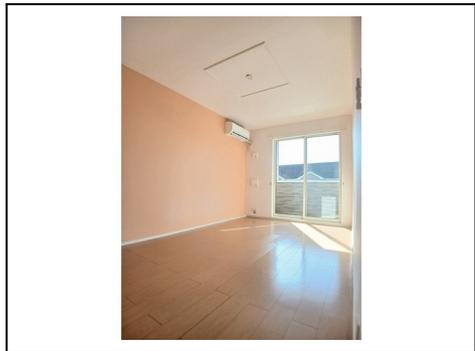
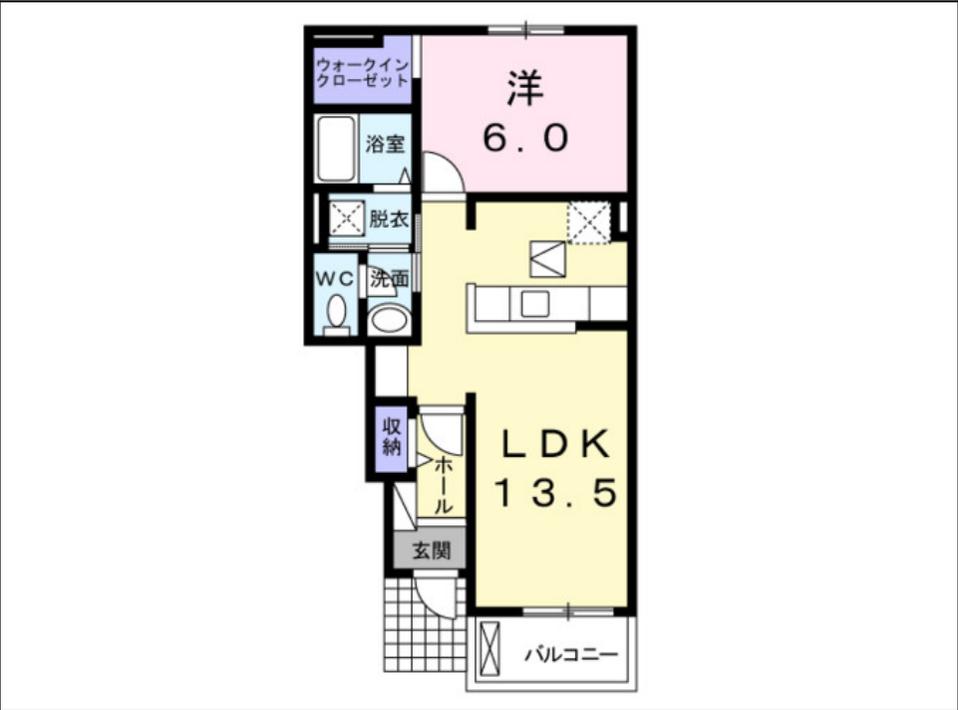
その他費用	町費:400円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵設定費用:3,300円	
-------	--	--

周辺環境	小学校	918m	中学校		コンビニ	1,242m	病院	1,981m
	スーパー マルシヨク豊岡店 1, 4 4 6 m / その他 ケーズデンキ日出店 2, 3 3 0 m							

お部屋ラボ 別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	

印刷日 西暦2026年03月17日 情報有効期限 西暦2026年03月24日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。